

Adresse locataire

Recommandé  
Adresse Bailleur

Ville, le.....

**Concerne : Mise en demeure.**

Madame, Monsieur,

Descriptions du défaut

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Je vous rappelle qu'il incombe au bailleur d'entretenir convenablement la chose louée pendant la durée du bail et de remédier aux défauts, selon l'art. 259 CO.

Sur ce faite je vous impartis un délai fixé au .....(5 à 15 Jours suivant le degré du défaut).

Passé ce délai je me verrais dans l'obligation de saisir les autorités compétentes et de consigner le loyer ainsi que de prétendre à une réduction proportionnelle.

Veillez agréer Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Signature de tous les titulaires du bail

Annexe : - Documents